

Verslag overleg BC Akkerstede en Maasdelta

Aanwezig: Joop Lemmen, René vd Hoven, Marco Verkaik

Datum overleg 16 mei 2023

1. Salto tags

De tags worden dit jaar aangebracht, waarschijnlijk na de zomer. De Marrewijkflat is uitgevoerd, deze wordt binnenkort geëvalueerd. Daarna gaat het aanbrengen sneller. Eerst komen de Mizarflat en de Panoramafat. Daarna is de Akkerstede aan de beurt.

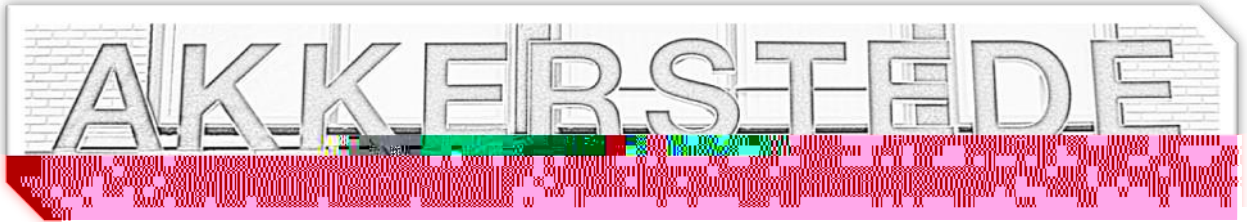
Sommige mensen zeggen betaald te hebben voor extra sleutels. Als men kan aantonen dat men ervoor betaald heeft, dan krijgt men dat terug. Zonder bewijs wordt niet terugbetaald. De laatste jaren heeft Maasdelta geen kosten in rekening gebracht voor het bijbestellen van sleutels.

2. Staat van het gebouw

Binnenkort wordt gestart met de dilatatievoegen. Door een tekort aan dilatatievoegen ontstaat de kans dat er bakstenen worden weg gedrukt. Er komt een overkapping bij de metro. Deze mag alleen geplaatst worden in de nacht. Dit heeft met de metro te maken die dan niet rijdt. Aan de voorkant komt een beveiliging waar mensen onderdoor kunnen lopen. Imto voert de werkzaamheden uit. In de hoeken worden dilataties gezaagd. Er komen gevelbakken. De kozijnen worden dan gelijk ook nagelopen. Er wordt gestart aan de niet-

Zomerakker 413

3206 TS Spijkenisse



metrokant.

De steigers zijn de grootste uitdaging vanwege de metro. Als de steigers eenmaal staan, dan is het verdere werk niet ingewikkeld meer. Het streven van Marco is om de werkzaamheden voor de bouwvak te laten beginnen.

3. Vloerbedekking

De planning is om de vloerbedekking in 2025 te vervangen. De voorkeur heeft PVC